

## 행정부문(시설(기계설비) 분야) 직무기술서

채용분야	시설 (기계설비)	대분류	14.건설
		중분류	03.건축
		소분류	03.건축설비설계·시공
		세분류	04.건축설비유지관리
주요사업	미래 선도 원천기술 확보, 국가·사회적 현안 해결기술 개발, 융합·협력 개방형 플랫폼 구축		
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (건축설비 유지관리 에너지관리) 기계장비 운영 관련 각종 설비를 대상으로 사용량 및 운영상태 등을 분석하여 에너지 절감 계획과 개선 방향 제시, 에너지사용의 효율성 제고</li> <li>○ (설비유지관리) 열원설비, 공조설비, 위생설비, 환기설비, 자동제어설비, 신재생에너지 설비의 기능을 최적의 상태로 유지관리</li> <li>○ (건축설비 유지관리 안전환경관리) 기계설비의 안전과 환경을 관리하여 사고를 예방하고 비상 대응체계 구축을 통해 신속히 수습하여 손실을 최소화시키도록 유지관리</li> <li>○ (건축설비 유지관리 보수공사관리) 기계설비 공사계획수립, 설계도서 작성(기본설계, 장비 용량계산, 원가산출), 공정 관리 기준 수립 등을 통하여 각종 공사 시공업무 관리</li> </ul>		
직무수행 내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 열원공급설비(흡수식냉온수기, 터보냉동기, 보일러, GHP 등) 운영 및 유지관리 업무</li> <li>○ 기계설비 자동제어 시스템(흡수식냉온수기, 터보 냉동기, 열교환기, 지열시스템, 공기조화기, 송풍기, 팬코일 유닛 등) 운영 및 유지관리 업무</li> <li>○ 가스시설 운영 및 유지관리 업무</li> <li>○ 위생시설, 환기설비 운영 및 유지관리 업무</li> <li>○ 물탱크시설(저수조, 우수조) 운영 및 유지관리 업무</li> <li>○ 소방시설(소방펌프, 알람벨브, 스프링클러 등) 운영 및 유지관리 업무</li> <li>○ 법정안전검사(보일러, 가스시설, 고압가스 저장시설, 위험물 등) 관리 업무</li> <li>○ 개별 냉·난방기(EHP, 지열냉난방기) 운영 및 유지관리 업무</li> <li>○ 기계설비관련 행정업무</li> </ul>		
필요지식	○ 기계설비에 대한 이해, 기계설비 구조 및 작동원리에 대한 기초지식, 가스·열원·공조냉동·자동제어 설비 법정관리 및 검사기준에 대한 지식, 장비 내구수명에 관한 지식, 기계설비 사고 및 고장 대응을 위한 교육·훈련 내용의 이해		
필요기술	○ 기계설비 도면 이해능력, 기계설비 계통 판독능력, 자동제어설비의 운전·보수 기술, 방지시설 운전·보수 기술, 기계 고장 부위 확인 및 응급조치 기술, 시설관리 분야(기계) 경험		
직무수행 태도	○ 유지관리와 연관된 다양한 직무 기술 획득 노력, 시설물에 대한 안전사고 및 재해 예방 노력, 안전규칙 준수, 사고상황에 대한 정확한 판단력		
자격사항	○ 공조냉동기계기사, 건축설비기사, 가스기사(최소 1개 이상 보유)		
직업기초 능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 자기개발능력, 자원관리능력, 대인관계능력, 조직이해능력		
참고	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위 직무기술서는 한국산업인력공단의 표준 분류를 참고하여 KIST에서 자체 작성한 직무기술서로, 향후 NCS 개발 동향 등 내·외부 사정에 따라 변경될 수 있음을 알려드립니다.</li> <li>○ 참고사이트 : <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a></li> </ul>		